
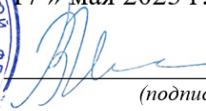


Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		



**УТВЕРЖДЕНО**  
решением Ученого совета Института медицины,  
экологии и физической культуры  
от «17» мая 2023 г., протокол № 9/250

Председатель

 / В.И. Мидленко /  
(подпись, расшифровка подписи)  
17 мая 2023 г.

## РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Дисциплина	<b>АРЕНДА ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ</b>
Факультет	<b>Экологический</b>
Кафедра	<b>Лесного хозяйства</b>
Курс	<b>4</b>

Направление подготовки: **35.03.01 Лесное дело (уровень бакалавриата)**  
(код специальности полное наименование)

Профиль: **Лесное хозяйство**

Форма обучения: **очная**

Дата введения в учебный процесс УлГУ: **« 01 » сентября 2023 г.**

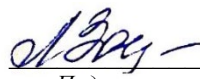
Программа актуализирована на заседании кафедры: протокол № \_\_\_ от \_\_\_ 20\_\_ г.


Программа актуализирована на заседании кафедры: протокол № \_\_\_ от \_\_\_ 20\_\_ г.

Программа актуализирована на заседании кафедры: протокол № \_\_\_ от \_\_\_ 20\_\_ г.

Сведения о разработчиках:

ФИО	Кафедра	должность, ученая степень, звание
Загидуллина Лилия Ирековна	Лесного хозяйства	Зав.каф., к.э.н., доцент

<b>СОГЛАСОВАНО</b>	
Заведующий выпускающей кафедрой лесного хозяйства	
 Подпись	/ Л.И. Загидуллина / Расшифровка подписи
16 мая 2023 г.	

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		

## 1 ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

**Цель освоения дисциплины** – вооружить студентов теоретическими знаниями и практическими навыками передачи лесных участков в аренду; ведения рационального, неистощительного лесного хозяйства в условиях становления и развития арендных отношений, использования их преимуществ.

**Задачи освоения дисциплины:** освоить процедуру подготовительных работ, организации и проведения лесного аукциона, изучить принципы и экономический механизм аренды лесных участков, особенности ведения лесного хозяйства в условиях государственной собственности на леса и государственно-частного партнерства.

## 2 МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП

Дисциплина относится к части, формируемой участниками образовательных отношений, дисциплина по выбору (Б1.В.ДВ.4)

Освоение дисциплины базируется на знаниях, приобретенных в рамках изучения **предшествующих** дисциплин: Общая биология, Ботаника, Биология зверей и птиц, Общая экология, Дендрология, Лесная биоценология, Ознакомительная практика, Почвоведение, Лесная метеорология, Учение об атмосфере, Охотоведение, Физиология растений, Лесоведение, Микология, Пороки древесины, Проектная деятельность, Недревесная продукция леса, Лесоустройство, Профессиональный электив. Лесное товароведение с основами древесиноведения, Лесные культуры, Лесные и декоративные питомники, Профессиональный электив. Документы лесного планирования, Научно-исследовательская работа, Государственное управление лесами.


Дисциплина «Аренда лесных участков» осваивается **параллельно** с такими курсами, как: Организация и планирование на предприятиях лесного хозяйства, Лесная сертификация, Устойчивое управление лесами, Профессиональный электив. Интенсивное лесопользование.

Данная учебная дисциплина будет основой для освоения **последующих** дисциплин: Повышение продуктивности лесов, Лесное предпринимательство; Лесная рекреация и основы лесопаркового хозяйства, а так же для прохождения преддипломной практики, подготовки к сдаче и сдаче государственного экзамена, выполнению и защите выпускной квалификационной работы.

## 3 ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ), СООТНЕСЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОПОП

Процесс изучения дисциплины «Аренда лесных участков» направлен на формирование следующих компетенций в соответствии с ФГОС ВО:

Код и наименование реализуемой компетенции	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций
ПК-3: Способность применять результаты оценки структуры лесного фонда при обосновании целесообразности и планировании мероприятий на объектах профессиональной деятель-	<b>Знать:</b> законы и иные нормативные правовые акты, регулирующие лесопользование и арендные отношения в лесном хозяйстве; порядок предоставления лесных участков в аренду; правила организации и проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды лесного участка. <b>Уметь:</b> заполнять документацию по аукциону и проводить

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		


ности лесного и лесопаркового хозяйства в целях достижения оптимальных лесоводственных и экономических результатов	лесной аукцион. <b>Владеть:</b> процедурой проведения лесного аукциона и государственной экспертизы проектов освоения лесов.
ПК-4 - Способность планировать и организовывать лесохозяйственную деятельность, использовать леса в границах лесничества, вести учет и контроль за использованием лесов, находить и принимать управленческие решения в сфере использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов	<b>Знать:</b> особенности аренды лесных участков для различных целей лесопользования; <b>Уметь:</b> составлять договор аренды лесного участка; <b>Владеть:</b> методами расчета ставок арендной платы за лесные участки и ресурсы леса; приемами бизнес-планирования предпринимательской деятельности на арендованных лесных участках.
ПК-6: Способность применять новые знания по биологии и экологии леса при проведении полевых и лабораторных научных исследований в различных климатических, географических и лесорастительных условиях при различной интенсивности их использования	<b>Знать:</b> интенсивные приемы ведения лесного хозяйства в условиях аренды лесных участков. <b>Уметь:</b> разрабатывать проект освоения лесов для различных видов лесопользования. <b>Владеть:</b> приемами бизнес-планирования предпринимательской деятельности на арендованных лесных участках.

#### 4. ОБЩАЯ ТРУДОЕМКОСТЬ ДИСЦИПЛИНЫ

4.1. Объем дисциплины в зачетных единицах (всего) – 3 ЗЕТ

4.2. Объем дисциплины по видам учебной работы (в часах):

Вид учебной работы	Количество часов (форма обучения – очная)	
	Всего по плану	В т.ч. в 7 семестре
Контактная работа обучающихся с преподавателем в соответствии с УП	36	36
Аудиторные занятия:	36	36
лекции	18	18
семинары и практические занятия	18	18
Самостоятельная работа	72	72
Формы текущего контроля знаний и контроля самостоятельной работы	тестирование, доклад, решение задач, мозговой штурм, оформленный документ, защита проекта, деловая игра	тестирование, доклад, решение задач, мозговой штурм, оформленный документ, защита проекта, деловая игра
Виды промежуточной аттестации	зачет	зачет
Всего часов по дисциплине	108	108

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		

*\*В случае необходимости использования в учебном процессе частично/исключительно дистанционных образовательных технологий в таблице через слеш указывается количество часов работы ППС с обучающимися для проведения занятий в дистанционном формате с применением электронного обучения.*

#### **4.3. Содержание дисциплины. Распределение часов по темам и видам учебной работы. Форма обучения – очная**

Название разделов и тем	Всего	Виды учебных занятий				Формы текущего контроля знаний
		Аудиторные занятия		Занятия в интерактивной форме	Самостоятельная работа	
		Лекции	Практические занятия, семинары			
Тема 1.Арендные отношения в современной экономике	12	2	2	2	8	тест
Тема 2. Аренда лесных участков как разновидность арендных отношений	12	2	2	2	8	тест, доклад, мозговой штурм
Тема 3. Подготовительная работа при предоставлении лесных участков в аренду	12	2	2	2	8	тест
Тема 4.Организация и проведение аукциона по продаже права на заключение договора аренды лесного участка	12	2	2	4	8	тест, деловая игра
Тема 5.Заключение договора аренды лесного участка	12	2	2	-	8	тест, оформленный документ
Тема 6.Организация использования арендованного лесного участка	12	2	2	2	8	тест, деловая игра
Тема 7. Особенности аренды лесных участков для различных целей лесопользования	12	2	2	4	8	тест, доклад, защита проекта
Тема 8. Экономический механизм аренды лесных участков	12	2	2	-	8	тест
Тема 9. Повышение эффективности арендных отношений в лесном хозяйстве	12	2	2	2	8	доклад

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет		Форма				
Ф - Рабочая программа дисциплины						
Итого	108	18	18	18	72	

## 5.СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

### **Тема 1. Арендные отношения в современной экономике (лекция - визуализация)**

Сущность и экономическое значение арендных отношений. Виды и формы арендных отношений. Принципы аренды.

### **Тема 2. Аренда лесных участков как разновидность арендных отношений**

Институциональные основы аренды лесных участков. Правила и порядок предоставления лесных участков в аренду. Опыт арендных отношений в лесном хозяйстве зарубежных стран.

### **Тема 3. Подготовительная работа при предоставлении лесных участков в аренду (лекция-визуализация)**

Предварительный подбор лесного участка. Выбор лесного участка. Формирование лесного участка для выставления на аукцион.

### **Тема 4. Организация и проведение аукциона по продаже права на заключение договора аренды лесного участка (лекция-визуализация)**

Понятие и виды аукционов. Подготовительная работа к аукциону по продаже права на заключение договора аренды лесного участка. Порядок проведения аукциона. Проведение электронных торгов по продаже лесных насаждений и аренде лесных участков. Оформление документации о результатах аукциона.

### **Тема 5. Заключение договора аренды лесного участка**

Сущность, предмет и объекты договора аренды лесного участка. Содержание договора аренды лесного участка. Права и обязанности арендодателя и арендатора.

### **Тема 6. Организация использования арендованного лесного участка**

Составление проекта освоения лесов. Государственная экспертиза проекта освоения лесов. Предоставление лесной декларации.


### **Тема 7. Особенности аренды лесных участков для различных целей лесопользования**

Особенности использования лесных участков для осуществления предпринимательской деятельности. Особенности использования лесных участков для осуществления деятельности, не связанной с предпринимательством. Многоцелевое использование арендованных лесных участков.

### **Тема 8. Экономический механизм аренды лесных участков**

Арендная плата: состав и функции. Виды и формы арендных платежей. Методика определения арендной платы.

### **Тема 9. Повышение эффективности арендных отношений в лесном хозяйстве**

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		

Интенсификация и совершенствование финансовых механизмов, регулирующих лесопользование. Реализация приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов. Развитие концессионного лесопользования.

## 6. ТЕМЫ ПРАКТИЧЕСКИХ И СЕМИНАРСКИХ ЗАНЯТИЙ

### **Тема 1. Арендные отношения в современной экономике (семинар-беседа).**

#### ***Вопросы к теме:***

1. Сущность и экономическое значение арендных отношений.
2. Принципы, виды и формы аренды.
3. Аренда лесных участков как разновидность арендных отношений.
4. Опыт арендных отношений в лесном хозяйстве зарубежных стран.

### **Тема 2. Аренда лесных участков как разновидность арендных отношений (семинар - мозговой штурм)**

#### ***Вопросы к теме:***

1. Институциональные основы аренды лесных участков.
2. Правила и порядок предоставления лесных участков в аренду.
3. Опыт арендных отношений в лесном хозяйстве зарубежных стран.

#### ***Темы докладов для самостоятельной работы:***

1. Развитие лесопользования на арендованных лесных участках в Ульяновской области.
2. Организация и контроль за лесопользованием в Ульяновской области.
3. Эффективность арендного лесопользования в Ульяновской области.

#### ***Задание для мозгового штурма:***

1. Возможность, необходимость и перспективы расширения видов использования лесов на арендованных лесных участках.
2. Механизмы и первоочередные мероприятия для достижения поставленной цели.

### **Тема 3. Подготовительная работа при предоставлении лесных участков в аренду (семинар-беседа)**


#### ***Вопросы к теме:***

1. Предварительный подбор лесного участка.
2. Выбор лесного участка.
3. Формирование лесного участка для выставления на аукцион.

### **Тема 4.1. Организация и проведение аукциона по продаже права на заключение договора аренды лесного участка (семинар-беседа)**

#### ***Вопросы к теме:***

1. Понятие и виды аукционов.
2. Подготовительная работа к аукциону по продаже права на заключение договора аренды лесного участка.
3. Порядок проведения аукциона.
4. Документация к аукциону по продаже права на заключение договора аренды лесного участка.

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		

5. Проведение электронных торгов по продаже лесных насаждений и аренде лесных участков.

#### **Тема 4.2. Деловая игра «Лесной аукцион», 4 часа.**

##### ***Цели деловой игры:***

1. Закрепление знаний и компетенций, полученных в ходе изучения темы: «Организация и проведение аукциона по продаже права на заключение договора аренды лесного участка».

2. Приобретение навыков организации и проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды лесного участка.

##### ***Задачи деловой игры:***

1. Освоить последовательность подготовительных работ организатора аукциона к торгам, подготовить документацию об аукционе;

2. Освоить последовательность действий участников аукциона - потенциальных арендаторов и заполнить необходимые документы;

3. Освоить процедуру торгов на аукционе по продаже права на заключение договора аренды лесного участка;

4. Освоить правила заполнения документов по результатам аукциона.

##### ***Состав участников:***

1 группа – участники аукциона (потенциальные арендаторы);

2 группа – аукционная комиссия, которая выбирает председателя аукционной комиссии.

##### ***Подготовка к деловой игре:***

Для достижения поставленных учебных целей участникам следует ознакомиться с информационно-справочными материалами, правилами игры и ее теоретическими основами.

##### ***Информационно-справочные материалы:***

1. Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 24.02. 2009 № 75 (ред. от 08.07.2015) «Об утверждении методических указаний по подготовке, организации и проведению аукционов по продаже права на заключение договоров аренды лесных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

2. Постановление Правительства РФ от 17.09.2014 года № 947 «О коэффициентах к ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности».

3. Постановление Правительства РФ от 1 февраля 2016 г. N 53 "Об утверждении методики определения размера арендной платы по договору аренды лесного участка, заключаемому в соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 74 Лесного кодекса Российской Федерации"

#### **Тема 5.1. Заключение договора аренды лесного участка (семинар-беседа).**


##### ***Вопросы к теме:***

1. Сущность, предмет и объекты договора аренды лесного участка.

2. Содержание договора аренды лесного участка.

3. Права и обязанности арендодателя и арендатора.

4. Ответственность сторон.

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		

## **Тема 5.2. Договор аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности (практическое занятие, работа в малых группах)**

### ***Задание для практического занятия:***

1. Составить договор аренды лесного участка, включая разделы: Предмет договора; Права и обязанности арендатора; Права и обязанности арендодателя; Ответственность сторон; Порядок изменения и расторжения договора; Срок действия договора; Арендная плата; Приложения к договору:

- для заготовки древесины;
- для осуществления рекреационной деятельности;
- строительства, реконструкции, эксплуатации линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов;
- для ведения охотничьего хозяйства и осуществления охоты;
- заготовки пищевых лесных ресурсов и осуществления охоты.

## **Тема 6.1. Организация использования арендованного лесного участка (семинар-беседа)**

### ***Вопросы к теме:***

1. Составление проекта освоения лесов.
2. Государственная экспертиза проекта освоения лесов.
3. Предоставление лесной декларации.
4. Организация основных лесохозяйственных мероприятий на лесном участке.
5. Научные основы и технологии рубок заготовки древесины на арендованных лесных участках.
6. Научные основы и технологии возобновления леса на арендованных лесных участках.

## **Тема 6.2. Деловая игра «Государственная экспертиза проекта освоения лесов», 4 часа**


### ***Цели деловой игры:***

1. Закрепление знаний и компетенций, полученных в ходе изучения темы: «Организация использования арендованного лесного участка».
2. Приобретение навыков по осуществлению государственной экспертизы проектов освоения лесов.

### ***Задачи деловой игры:***

1. Получить навыки оформления проекта освоения лесов:
  - на соответствие структуры документа требованиям к составу проекта освоения лесов;
  - на соответствие заголовков разделов, подразделов их содержанию;
  - на правильность заполнения табличных форм;
  - на наличие необходимых тематических лесных карт и правильность их оформления;
  - на правильность употребления и написания терминов и других знаковых средств (терминологическая экспертиза), соответствие текста правилам русского языка.
2. Получить навыки анализа представленного проекта освоения лесов на его соответствие нормам законодательства Российской Федерации, соответствия мероприятий по использованию, охране, защите и воспроизводству лесов целям и видам освоения лесов, предусмотренных проектом освоения лесов, договору аренды лесного участка, лесохозяйственному регламенту лесничества, лесопарка, лесному плану субъекта Российской Федерации.



Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		

3. Освоить последовательность действий членов экспертной комиссии и заполнить необходимые документы;

***Состав участников:***

Члены экспертной комиссии, включая двух представителей общественных объединений, осуществляющих деятельность в области охраны окружающей среды, экологии и природопользования

***Подготовка к деловой игре:***

Для достижения поставленных учебных целей участникам следует ознакомиться с информационно-справочными материалами, правилами игры и ее теоретическими основами.

***Информационно-справочные материалы:***

1. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 26 сентября 2016 года N 496 «Об утверждении порядка государственной или муниципальной экспертизы проекта освоения лесов»

**Тема 7.1. Особенности аренды лесных участков для различных целей лесопользования (семинар-конференция, 4 часа).**

***Вопросы к теме:***

1. Особенности использования лесных участков для осуществления предпринимательской деятельности.
2. Особенности использования лесных участков для осуществления деятельности, не связанной с предпринимательством.
3. Многоцелевое использование арендованных лесных участков.


***Темы докладов для самостоятельной работы:***

1. Особенности использования арендованных лесных участков для осуществления рекреационной деятельности.
2. Особенности использования арендованных лесных участков для ведения охотничьего хозяйства и осуществления охоты.
3. Особенности использования арендованных лесных участков для заготовки пищевых лесных ресурсов и сбора лекарственных растений.
4. Особенности использования арендованных лесных участков для ведения сельского хозяйства; для заготовки живицы.
5. Особенности использования арендованных лесных участков для заготовки древесины.
6. Особенности использования арендованных лесных участков для заготовки живицы.
7. Особенности использования арендованных лесных участков для заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов.
8. Особенности использования арендованных лесных участков для переработки древесины и иных лесных ресурсов.
9. Многоцелевое использование арендованных лесных участков.

**Тема 7.2. Бизнес-план арендованного лесного участка (метод проектов, работа в малых группах), 4 часа**

***Цель занятия:*** разработка бизнес-плана арендованного лесного участка.

***Этапы работы:***

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		

1. Анализ и оценка текущего состояния предприятия; анализ возможностей и проблем рынка; формирование бизнес-идеи.
2. Определение направлений и формулировка количественно обоснованных целей деятельности предприятия на планируемый период; разработка планов действий, принимаемых для достижения целей, и определение необходимых ресурсов; составление паспорта проекта.
3. Техничко-экономическое обоснование проекта.
4. Оформление результатов, презентация проекта.

### **Тема 8. Размер арендной платы, условия и сроки внесения арендной платы (практическое занятие)**

#### ***Задание для практического занятия:***

1. Рассчитать арендную плату при заключении договора аренды лесного участка для заготовка древесины при следующих условиях: Субъект Российской Федерации: *Ульяновская область*; Вид использования лесов: *заготовка древесины*; Объем изъятия подлежащей заготовке древесины лесных насаждений: *53,26 куб. м.*; Средняя ставка платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленная постановлением от 22 мая 2007 г. № 310 с учетом индексации – *55 руб./куб.м.*
2. Рассчитать арендную плату при заключении договора аренды лесного участка для осуществление рекреационной деятельности при следующих условиях: Субъект Российской Федерации: *Ульяновская область*; Вид использования лесов: *осуществление рекреационной деятельности*; Площадь участка: *10 га*; Категория защитности лесов: *зеленые зоны*; Приближенность лесного участка к автомобильным дорогам общего пользования: *1,5 км.*

### **Тема 9. Повышение эффективности арендных отношений в лесном хозяйстве (семинар-конференция, 4 часа)**

#### ***Вопросы к теме:***

1. Совершенствование финансовых механизмов, регулирующих лесопользование.
2. Реализация приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов.
3. Развитие концессионного лесопользования.

#### ***Темы докладов для самостоятельной работы:***


1. Формирование на арендованных лесных участках целевых хозяйств по выращиванию заданных сортиментов хвойных пород с конкретными оборотами рубки.
2. Перспективы рекреационного лесопользования в Ульяновской области.
3. Развитие арендных отношений при использовании недревесных ресурсов леса.
4. Приоритетные направления развития частно-государственного партнерства в лесопользовании.
5. Интенсификация лесопользования в условиях аренды лесных участков.
6. Перспективы многоцелевого использования лесов в условиях арендных отношений.
7. Развитие арендных отношений в лесном секторе экономики Ульяновской области и их влияние на доходность лесной отрасли.

### **7.ЛАБОРАТОРНЫЕ РАБОТЫ, ПРАКТИКУМЫ**

*Данный вид работы не предусмотрен УП*


### **8.ТЕМАТИКА КУРСОВЫХ, КОНТРОЛЬНЫХ РАБОТ, РЕФЕРАТОВ**

*Данный вид работы не предусмотрен УП*

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		

## 9. ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ К ЗАЧЕТУ

1. Сущность и экономическое значение арендных отношений.
2. Виды и формы арендных отношений.
3. Принципы аренды.
4. Аренда лесных участков как разновидность арендных отношений.
5. Опыт арендных отношений в лесном хозяйстве зарубежных стран.
6. Схема действий при предоставлении лесных участков в аренду.
7. Предварительный подбор лесного участка.
8. Выбор лесного участка.
9. Формирование лесного участка для выставления на аукцион.
10. Понятие и виды аукционов.
11. Подготовительная работа к аукциону по продаже права на заключение договора аренды лесного участка.
12. Порядок проведения аукциона.
13. Оформление документации о результатах аукциона.
14. Проведение электронных торгов по продаже лесных насаждений и аренде лесных участков.
15. Сущность, предмет и объекты договора аренды лесного участка.
16. Содержание договора аренды лесного участка.
17. Права и обязанности арендодателя.
18. Права и обязанности арендатора лесного участка.
19. Порядок передачи лесных участков в аренду.
20. Опыт арендных отношений в лесном хозяйстве зарубежных стран.
21. Санкции типового договора аренды лесного участка.
22. Развитие концессионного лесопользования.
23. Реализация приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов.
24. Институциональная среда аренды лесных участков согласно Лесному кодексу Российской Федерации.
25. Организация использования арендованного лесного участка.
26. Составление проекта освоения лесов.
27. Государственная экспертиза проекта освоения лесов.
28. Предоставление лесной декларации.
29. Особенности использования лесных участков для осуществления предпринимательской деятельности.
30. Особенности использования лесных участков для осуществления деятельности, не связанной с предпринимательством.
31. Особенности использования лесных участков для осуществления рекреационной деятельности.
32. Особенности аренды лесных участков для ведения охотничьего хозяйства и осуществления охоты.
33. Особенности использования лесных участков для заготовки пищевых лесных ресурсов и сбора лекарственных растений.
34. Особенности использования лесных участков для ведения сельского хозяйства.
35. Особенности использования лесных участков для заготовки живицы.
36. Использование лесов для создания лесных плантаций.
37. Использование лесов для выращивания посадочного материала лесных растений (саженцев, семян).
38. Использование лесов для переработки древесины и иных лесных ресурсов.

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		

39. Понятие использования лесов. Виды использования лесов, связанные и не связанные с предпринимательской деятельностью.

40. Многоцелевое использование арендованных лесных участков.

41. Экономический механизм аренды лесных участков.

42. Арендная плата: состав и функции.

43. Виды и формы арендных платежей.


44. Методы расчета арендной платы.

45. Приоритетные направления развития государственно-частного партнерства в лесопользовании.

## 10. САМОСТОЯТЕЛЬНАЯ РАБОТА ОБУЧАЮЩИХСЯ

Содержание, требования, условия и порядок организации самостоятельной работы обучающихся с учетом формы обучения определяются в соответствии с «Положением об организации самостоятельной работы обучающихся», утвержденным Ученым советом УлГУ (протокол №8/268 от 26.03.2019г.)

Название разделов и тем	Вид самостоятельной работы	Объем в часах	Форма контроля
Тема 1. Арендные отношения в современной экономике	Проработка учебного материала с использованием ресурсов учебно-методического и информационного обеспечения дисциплины; Подготовка к тестированию; Подготовка к сдаче зачета	4	тест, зачет
Тема 2. Аренда лесных участков как разновидность арендных отношений	Проработка учебного материала с использованием ресурсов учебно-методического и информационного обеспечения дисциплины; Подготовка к тестированию; Подготовка доклада; Подготовка к сдаче зачета	6	тест, доклад, зачет
Тема 3. Подготовительная работа при предоставлении лесных участков в аренду	Проработка учебного материала с использованием ресурсов учебно-методического и информационного обеспечения дисциплины; Подготовка к тестированию; Подготовка к сдаче зачета	6	тест, доклад, зачет
Тема 4. Организация и проведение аукциона по продаже права на заключение договора аренды лесного участка	Проработка учебного материала с использованием ресурсов учебно-методического и информационного обеспечения дисциплины; Подготовка к тестированию; Подготовка к деловой игре; Подготовка к сдаче зачета	6	тест, деловая игра, зачет
Тема 5. Заключение договора аренды лесного участка	Проработка учебного материала с использованием ресурсов учебно-методического и информационного обеспечения дисциплины;	6	тест, зачет

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		

	Подготовка к тестированию; Подготовка к сдаче зачета		
Тема 6. Организация использования арендованного лесного участка	Проработка учебного материала с использованием ресурсов учебно-методического и информационного обеспечения дисциплины; Подготовка к тестированию; Подготовка к деловой игре; Подготовка к сдаче зачета	6	тест, деловая игра, зачет
Тема 7. Особенности аренды лесных участков для различных целей лесопользования	Проработка учебного материала с использованием ресурсов учебно-методического и информационного обеспечения дисциплины; Подготовка доклада; Подготовка к тестированию; Разработка проекта; Подготовка к сдаче зачета	8	доклад, защита проекта, зачет
Тема 8. Экономический механизм аренды лесных участков	Проработка учебного материала с использованием ресурсов учебно-методического и информационного обеспечения дисциплины; Подготовка к тестированию; Подготовка к сдаче зачета	6	тест, зачет
Тема 9. Повышение эффективности арендных отношений в лесном хозяйстве	Проработка учебного материала с использованием ресурсов учебно-методического и информационного обеспечения дисциплины; Подготовка доклада; Подготовка к сдаче зачета	6	доклад, зачет

## 11. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ «Аренда лесных участков»

### а) Список рекомендуемой литературы


#### основная:

1. Загидуллина, Л.И. Организация хозяйства на арендованных лесных участках : учебник / Л.И. Загидуллина. — 2-е изд., испр. — Санкт-Петербург : Лань, 2019. — 128 с. — ISBN 978-5-8114-3817-4. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система «Лань» : [сайт]. — URL: <https://e.lanbook.com/book/121470>

2. Боголюбов, С. А. Правовые основы природопользования и охраны окружающей среды : учебник и практикум для вузов / С. А. Боголюбов, Е. А. Позднякова. — 4-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 452 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14502-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/477758>

#### дополнительная:

3. Курлович, Л. Е. Рациональное использование недревесных ресурсов леса при

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		

аренде лесных участков / Л. Е. Курлович, В. Н. Косицын, С. Ю. Цареградская. — Пушкино : Всероссийский научно-исследовательский институт лесоводства и механизации лесного хозяйства, 2016. — 68 с. — ISBN 978-5-94219-229-7. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/93233.html>

4.Моисеев, Н. А. Экономика лесного хозяйства : учебное пособие / Н. А. Моисеев. — 2-е изд. — Москва : МГТУ им. Н.Э. Баумана, 2012. — 399 с. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/104695>

5.Научно-практический комментарий к Лесному кодексу Российской Федерации от 4 декабря 2006 г. N 200-ФЗ [Электронный ресурс] / Н. А. Агешкина, Е. А. Бевзюк, Т. А. Бирюкова [и др.]. — 2-е изд. — Электрон. текстовые данные. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2018. — 446 с. — 978-5-4486-0282-5. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/73962.html>


#### **учебно-методическая:**

6. Загидуллина Л. И. Организация хозяйства на арендованных лесных участках : методические указания для самостоятельной работы бакалавров направления подготовки 35.03.01 Лесное дело / Загидуллина Лилия Ирековна; УлГУ, ИМЭиФК, Экол. фак. - Дмитровград : Идея, 2018. - 35 с. - Загл. с экрана. - Электрон. текстовые дан. (1 файл : 842 Кб). - Текст : электронный.- <http://lib.ulsu.ru/MegaPro/Download/MObject/1320>

7. Загидуллина Л. И. Аренда лесных участков : учебно-методическое пособие по организации самостоятельной работы для студентов экологического факультета специальности 250201 "Лесное хозяйство"; направлению подготовки бакалавров 250100 "Лесное дело" / Л. И. Загидуллина; УлГУ, ИМЭиФК, Экол. фак. - Ульяновск : УлГУ, 2011. - Электрон. текстовые дан. (1 файл : 48,3 МБ). - Текст : электронный.- <http://lib.ulsu.ru/MegaPro/Download/MObject/1351>

8. Загидуллина Л. И. Организация хозяйства на арендованных лесных участках : метод. разработка для тест. контроля знаний экол. фак. спец. 250201 "Лесное хоз-во", направл. подгот. бакалавров 250100 "Лесное дело" / Л. И. Загидуллина, Ю. А. Лебедева; УлГУ, Экол. фак, Каф. лесн. хоз-ва. - Ульяновск : УлГУ, 2012. - Имеется печ. аналог. - Электрон. текстовые дан. (1 файл : 610 Кб). - Текст : электронный.- <http://lib.ulsu.ru/MegaPro/Download/MObject/357>

#### **Согласовано:**

Гл. библиотекарь \_\_\_\_\_ / Д.Р. Стодольникова /  / 15.05.2023 /  
 Должность сотрудника научной библиотеки      ФИО      подпись      дата


#### **б) программное обеспечение**

1. Microsoft Office
2. ОС Windows Professional
3. Антиплагиат ВУЗ

#### **в) Профессиональные базы данных, информационно-справочные системы**

##### **1. Электронно-библиотечные системы:**

1.1. Цифровой образовательный ресурс IPRsmart : электронно-библиотечная система : сайт / ООО Компания «Ай Пи Ар Медиа». - Саратов, [2023]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru>. — Режим доступа: для зарегистрир. пользователей. - Текст : электронный.

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		

1.2. Образовательная платформа ЮРАЙТ : образовательный ресурс, электронная библиотека : сайт / ООО Электронное издательство «ЮРАЙТ». – Москва, [2023]. - URL: <https://urait.ru>. – Режим доступа: для зарегистрир. пользователей. - Текст : электронный.

1.3. База данных «Электронная библиотека технического ВУЗа (ЭБС «Консультант студента») : электронно-библиотечная система : сайт / ООО «Политехресурс». – Москва, [2023]. – URL: <https://www.studentlibrary.ru/cgi-bin/mb4x>. – Режим доступа: для зарегистрир. пользователей. – Текст : электронный.

1.4. ЭБС Лань : электронно-библиотечная система : сайт / ООО ЭБС «Лань». – Санкт-Петербург, [2023]. – URL: <https://e.lanbook.com>. – Режим доступа: для зарегистрир. пользователей. – Текст : электронный.

1.5. ЭБС **Znanium.com** : электронно-библиотечная система : сайт / ООО «Знаниум». - Москва, [2023]. - URL: <http://znanium.com> . – Режим доступа : для зарегистрир. пользователей. - Текст : электронный.

**2. КонсультантПлюс** [Электронный ресурс]: справочная правовая система. / ООО «Консультант Плюс» - Электрон. дан. - Москва : КонсультантПлюс, [2023].

### 3. Базы данных периодических изданий:

3.1. eLIBRARY.RU: научная электронная библиотека : сайт / ООО «Научная Электронная Библиотека». – Москва, [2023]. – URL: <http://elibrary.ru>. – Режим доступа : для авториз. пользователей. – Текст : электронный

3.2. Электронная библиотека «Издательского дома «Гребенников» (Grebinnikon) : электронная библиотека / ООО ИД «Гребенников». – Москва, [2023]. – URL: <https://id2.action-media.ru/Personal/Products>. – Режим доступа : для авториз. пользователей. – Текст : электронный.

**4. Федеральная государственная информационная система «Национальная электронная библиотека»** : электронная библиотека : сайт / ФГБУ РГБ. – Москва, [2023]. – URL: <https://нэб.рф>. – Режим доступа : для пользователей научной библиотеки. – Текст : электронный.

**5. Российское образование** : федеральный портал / учредитель ФГАУ «ФИЦТО». – URL: <http://www.edu.ru>. – Текст : электронный.

**6. Электронная библиотечная система УЛГУ** : модуль «Электронная библиотека» АБИС Мега-ПРО / ООО «Дата Экспресс». – URL: <http://lib.ulsu.ru/MegaPro/Web>. – Режим доступа : для пользователей научной библиотеки. – Текст : электронный.

### Согласовано


Начальник Управления информационных технологий и телекоммуникаций П.П. Бурдин



15.05.2023

## 12 МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Наименование помещений для проведения учебных занятий, предусмотренных программой бакалавриата и помещений для самостоятельной работы обучающихся	Перечень основного оборудования и технических средств обучения
Аудитория -3/211. Аудитория для проведения лекционных, практических занятий, текущего контроля и промежуточной аттестации, групп	Аудитория укомплектована ученической мебелью и доской. Комплект мультимедийного оборудования: компьютер, проектор, экран.

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		

повых и индивидуальных консультаций.	
Аудитория -340. Аудитория для проведения лекционных, практических занятий, текущего контроля и промежуточной аттестации, групповых и индивидуальных консультаций.	Аудитория укомплектована ученической мебелью и доской. Комплект мультимедийного оборудования: ноутбук, проектор, экран. Экспозиция естественно-научного музея, включающая коллекции насекомых, позвоночных животных (рыб, рептилий, птиц). Экспозиция млекопитающих (настенные биологические группы). Вымершие беспозвоночные (настенные систематические коллекции белемниты и аммониты). Геодезическое оборудование : (теодолиты, нивелиры, буссоли, нивелирные рейки, геодезический транспортир. Таксационное оборудование: (высотомер, полнотомер, возрастной бурав).
Аудитория - 230. Аудитория для самостоятельной работы	Аудитория укомплектована ученической мебелью. Оборудование: 16 компьютеров с доступом в Интернет, ЭИОС, ЭБС.
Аудитория -237. Читальный зал научной библиотеки с зоной для самостоятельной работы.	Аудитория укомплектована ученической мебелью. Компьютер (2шт) с доступом в Интернет, ЭИОС, ЭБС. Телевизор, экран, проектор. Стол для лиц с ОВЗ (2 шт)

### 13 СПЕЦИАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ (ОВЗ) И ИНВАЛИДОВ

В случае необходимости, обучающимся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья (по заявлению обучающегося) могут предлагаться одни из следующих вариантов восприятия информации с учетом их индивидуальных психофизических особенностей:

– для лиц с нарушениями зрения: в печатной форме увеличенным шрифтом; в форме электронного документа; в форме аудиофайла (перевод учебных материалов в аудиоформат); в печатной форме на языке Брайля; индивидуальные консультации с привлечением тифлосурдопереводчика; индивидуальные задания и консультации;

– для лиц с нарушениями слуха: в печатной форме; в форме электронного документа; видеоматериалы с субтитрами; индивидуальные консультации с привлечением сурдопереводчика; индивидуальные задания и консультации;

– для лиц с нарушениями опорно-двигательного аппарата: в печатной форме; в форме электронного документа; в форме аудиофайла; индивидуальные задания и консультации.

В случае необходимости использования в учебном процессе частично/исключительно дистанционных образовательных технологий, организация работы ППС с обучающимися с ОВЗ и инвалидами предусматривается в электронной информационно-образовательной среде с учетом их индивидуальных психофизических особенностей

Разработчик  - доцент

Л.И. Загидуллина

15.05.2023 г.